

Zarządzenie Nr 85/2025
Burmistrza Krasnegostawu
z dnia 9 maja 2025 r.
w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę miejsc handlowych oraz trybu ich
udostępniania podczas 54. Ogólnopolskiego Święta Chmielarzy i Piwowarów
„Chmielaki Krasnostawskie”

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 65 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1251) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ilekoć w niniejszym zarządzeniu jest mowa o:

- 1) Organizatorze – rozumie się przez to Miasto Krasnystaw oraz Krasnostawski Dom Kultury;
- 2) Uczestniku – rozumie się przez to podmiot dokonujący rezerwacji i dzierżawy miejsca handlowego;
- 3) Miejscu handlowym – rozumie się przez to wyznaczony obszar o określonym wymiarze i numerze, na którym Uczestnik może prowadzić handel;
- 4) Internetowym Systemie Rezerwacji – rozumie się przez to system informatyczny udostępniony na stronie www.chmielaki.pl, służący do rezerwacji miejsc handlowych on-line;
- 5) Zapotrzebowaniu na energię elektryczną – rozumie się przez to ilość energii elektrycznej wyrażoną w kilowatogodzinach (kWh), określoną w formularzu zgłoszeniowym i niepodlegającą zmianie po jego złożeniu.

§ 2.

1. Na potrzeby organizacji 54. Ogólnopolskiego Święta Chmielarzy i Piwowarów „Chmielaki Krasnostawskie” ustala się zróżnicowane stawki czynszu za dzierżawę miejsc handlowych. Stawki dotyczą miejsc handlowych o długościach 2 m, 3 m i 6 m, z podziałem na poszczególne ulice:
 - 1) **Ulica Mostowa:**
 - a) 3 m: 1 150,00 zł brutto;
 - b) 6 m: 2 300,00 zł brutto;
 - 2) **Ulica Poniatowskiego:**
 - a) 3 m: 1 900,00 zł brutto;
 - b) 6 m: 3 700,00 zł brutto;
 - 3) **Ulica Matysiaka:**
 - a) 2 m: 1 210,00 zł brutto;
 - b) 3 m: 1 900,00 zł brutto;
 - c) 6 m: 3 700,00 zł brutto;

- 4) **Ulica Okrzei:**
 - a) 3 m: 1 700,00 zł brutto;
- 5) **Ulica Oleszczyńskiego:**
 - a) 3 m: 1 550,00 zł brutto;
 - b) 6 m: 3 100,00 zł brutto;
- 6) **Ulica Sikorskiego:**
 - a) 3 m:
 - o Miejsca nr: 112–116, 118, 119, 123, 130–133: 1 550,00 zł brutto;
 - o Miejsca nr: 140–143, 150–155: 1 200,00 zł brutto;
 - b) 6 m:
 - o Miejsca nr: 108–111, 117, 120–122, 124–129, 136: 3 100,00 zł brutto;
 - o Miejsca nr: 138, 139, 148, 149: 2 400,00 zł brutto;
 - o Miejsce nr: 156: 1 450,00 zł brutto;
 - c) 2 m: 700,00 zł brutto;
- 7) **Ulica Rzeczna:**
 - a) 3 m: 950,00 zł brutto;
 - b) 6 m: 1 900,00 zł brutto;
- 8) **Ulica Piłsudskiego:**
 - a) 3 m: 1 550,00 zł brutto.
2. Szczegółowa ewidencja wyznaczonych miejsc handlowych, o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Opisane w ust. 1 miejsca nie obejmują firm z branży piwowarskiej.
4. Dla przedsiębiorców świadczących usługi w sposób niezwiązany z zajęciem nieruchomości ustala się następujące stawki cenowe:
 - 1) Dla przedsiębiorców świadczących usługi w sposób wędrowny ustala się stawkę w kwocie **430,00 zł brutto** od jednego ruchomego stoiska handlowego (gabloty handlowej) nie przekraczającej pow. 3 m². Stawka w wysokości **430,00 zł brutto** ma również zastosowanie do podmiotów świadczących usługi w sposób wędrowny w obszarze zajęty przez podmioty z branży piwowarskiej.
 - 2) Dla przedsiębiorców świadczących usługi z branży rekreacyjnej, które polegają na przewożeniu dzieci na kucykach (konikach), ustala się stawkę cenową w kwocie **320,00 zł brutto** od jednego zwierzęcia, wykorzystanego na potrzeby tej działalności (ul. Sikorskiego, Rekreacja Hipika – stoisko nr 157).
5. Czynsz za dzierżawę miejsc w strefach Rynek i Dworek:
 - 1) **Strefa Rynek:**
 - a) od 9 m² do 16 m²: 180,00 zł netto + VAT;
 - b) od 18 m² do 99 m²: 140,00 zł netto + VAT;
 - c) od 100 m² i większe: 110,00 zł netto + VAT;
 - 2) **Strefa Dworek:** 150,00 zł netto + VAT.
 - 3) Oplata za przyłączenie stoiska do źródła energii elektrycznej: 230,00 zł netto + VAT.

- 4) Miejsce pod stoiska w strefach piwnych mogą wykupować wyłącznie browary lub podmioty je reprezentujące.
6. Stawki, o których mowa w ust. 1, 4 i 5, obowiązują na okres trzydniowy, tj.: 22–24 sierpnia 2025 r.
7. W przypadku zajęcia terenu nieoznaczonego jako miejsce handlowe, Uczestnik zostanie obciążony stawką obowiązującą na danej ulicy, określoną w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 3.

1. Rezerwacja miejsc handlowych na 54. Ogólnopolskie Święto Chmielarzy i Piwowarów „Chmielaki Krasnostawskie” odbywa się w dwóch etapach:
 - 1) **Etap I – rezerwacja stacjonarna:**

Odbywa się w Urzędzie Miasta Krasnystaw i trwa 3 dni. Dokładna data rozpoczęcia Etapu I zostanie ogłoszona na stronie internetowej www.chmielaki.pl. Uczestnik składa formularz rezerwacyjny, wskazuje wybrane miejsce oraz zapotrzebowanie na energię elektryczną (załącznik nr 2). Nie ma możliwości rezerwacji telefonicznej ani elektronicznej.
 - 2) **Etap II – rezerwacja online:**

Rozpocznie się w pierwszym dniu roboczym po zakończeniu Etapu I i będzie prowadzony za pomocą Internetowego Systemu Rezerwacji dostępnego na stronie www.chmielaki.pl. Przed dokonaniem rezerwacji Uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z numeracją i rozmieszczeniem miejsc na rysunkach sytuacyjnych oraz zdjęciach satelitarnych. Uczestnik wybiera miejsce oraz wskazuje zapotrzebowanie na energię elektryczną.
2. W obu etapach, po dokonaniu rezerwacji, Uczestnik otrzymuje potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia oraz szczegóły dotyczące opłaty.
3. Po dokonaniu rezerwacji Uczestnik zobowiązany jest do dokonania wpłaty w ciągu 5 dni roboczych od daty rezerwacji. O terminowości płatności decyduje moment wpływu środków na konto Organizatora.
4. Po zaksięgowaniu wpłaty Uczestnik otrzymuje potwierdzenie rezerwacji oraz informacje o konieczności podpisania umowy.
5. W przypadku nieuregulowania opłaty w wyznaczonym terminie rezerwacja zostanie anulowana, a miejsce ponownie udostępnione w systemie.
6. Rezerwacje przyjmowane są do wyczerpania puli dostępnych miejsc i rozpatrywane w kolejności wpływu kompletnych zgłoszeń oraz dokonania opłaty.
7. Formularz rezerwacyjny podlega weryfikacji pod kątem formalnym. W przypadku braków formalnych Organizator wezwie Uczestnika do ich uzupełnienia, a nieusunięcie braków może skutkować odstąpieniem od zawarcia umowy.
8. W szczególnych przypadkach Organizator zastrzega sobie prawo zamiany lokalizacji miejsca z przyczyn organizacyjnych i technicznych.
9. Organizator zastrzega prawo do nieprzyjęcia rezerwacji, jeśli Uczestnik ma nieuregulowane należności wobec Miasta.

§ 4.

1. Po podpisaniu umowy Uczestnik uzyskuje prawo do zajęcia wyznaczonego miejsca handlowego. Miejsce to może być użytkowane wyłącznie do prowadzenia handlu zgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie.
2. Uczestnik zobowiązany jest do przestrzegania zasad BHP, przepisów przeciwpożarowych oraz wytycznych dotyczących utrzymania czystości i higieny na stoisku.
3. Handel możliwy jest wyłącznie na zajęтым stoisku. Towary nie mogą być wystawiane poza obręb stoiska ani umieszczane w ciągach komunikacyjnych. Zabrania się prowadzenia agitacji politycznej.
4. Uczestnik oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne zezwolenia oraz spełnia wymagania sanitarno-higieniczne. W przypadku sprzedaży produktów wymagających atestów lub zezwoleń (np. artykuły spożywcze, kosmetyczne) Uczestnik zobowiązany jest do ich posiadania oraz przestrzegania obowiązujących norm.

§ 5.

1. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Krasnystaw oraz Dyrektorowi Krasnostawskiego Domu Kultury.
2. Zobowiązuję Dyrektora Krasnostawskiego Domu Kultury do wystąpienia do właściwego zarządcy dróg z wnioskiem o wydanie zezwolenia na wykorzystanie dróg w sposób szczególny zgodnie z art. 65 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Monika Sawa
Zastępca Burmistrza

**Szczegółowa ewidencja wyznaczonych miejsc handlowych,
o których mowa w § 1 ust. 1 Zarządzenia Nr 85/2025**

Nazwa ulicy	Stoisko 2 m	Stoisko 3 m	Stoisko 6 m
MOSTOWA		6-7	1-5
PONIATOWSKIEGO		12, 14	8-11, 13, 15-17
MATYSIAKA	20-27, 63-64	18-19, 28-37, 51, 57-62, 65-75	38-50, 52-56
OKRZEI		76-85	
OLESZCZYŃSKIEGO		88-90, 93, 98-103	86-87, 91-92, 94-97
PILSUDSKIEGO		104-107	
SIKORSKIEGO	134-135, 137, 144-147	112-116, 118-119, 123, 130-133, 140-143, 150-155	108-111, 117, 120-122, 124-129, 136, 138-139, 148-149, 156
		Rekreacja Hipika – nr 157	
RZECZNA		158-159	160

Krasnystaw,

Imię(-ona) i nazwisko(-a)/
nazwa wnioskodawcy(-ów)/osoby reprezentującej:

.....
Adres do korespondencji:

.....

.....
Pesel/NIP (w przypadku działalności gospodarczej):

.....
nr tel.

.....
adres e-mail:

.....



Urząd Miasta Krasnystaw
Plac 3 Maja 29
22-300 Krasnystaw

**Formularz zgłoszenia – rezerwacja miejsca handlowego podczas
54. Ogólnopolskiego Święta Chmielarzy i Piwowarów „Chmielaki
Krasnostawskie 2025”**

• **Lokalizacja (ulica):**

- ☐ Mostowa nr
☐ Matysiaka nr
☐ Sikorskiego nr
☐ Okrzei nr
☐ Poniatowskiego nr
☐ Piłsudskiego nr
☐ Oleszczyńskiego nr
☐ Rieczna nr

• **Zapotrzebowanie na energię elektryczną:**

1-faza	
Stoisko:	
	6A/1kW
	10A/2kW
	16A/3kW
	20A/4kW
	24A/5kW

3-fazy	
Stoisko:	
	6A/1-4kW
	10A/5-6kW
	16A/7-10kW
	20A/11-13kW
	25A/14-16kW

• OŚWIADCZENIE UCZESTNIKA:

- ☐ Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią zarządzenia oraz zasadami uczestnictwa w wydarzeniu i zobowiązuję się do ich przestrzegania.
- ☐ Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami RODO.

.....
(podpis Uczestnika/osoby upoważnionej)

Uwaga!

- Wysokość opłaty zostanie określona na podstawie Zarządzenia nr 85/2025 Burmistrza Krasnegostawu z dnia 9 maja 2025 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę miejsc handlowych oraz trybu ich udostępniania podczas 54. Ogólnopolskiego Święta Chmielarzy i Piwowarów „Chmielaki Krasnostawskie”
- Informacji udziela: Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Krasnystaw, tel. 82 576 21 57 wew. 112

Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Miasto Krasnystaw z siedzibą ul. Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw, tel. (82) 576-21-57, fax. (82) 576-23-77, email: miasto@krasnystaw.pl, reprezentowane przez Burmistrza Krasnegostawu.**
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: iod@krasnystaw.pl lub pisemnie pod adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia zgłoszenia – rezerwacja miejsca handlowego, tj. gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w zw. z Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku dobrowolnego udostępniania przez Państwa danych osobowych innych niż wynikające z obowiązku prawnego, podstawę legalizującą ich przetwarzanie stanowi wyrażona zgoda na przetwarzanie swoich danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. a RODO). Udostępnione dobrowolnie dane będą przetwarzane w celach kontaktowych.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych tj. 10 lat. Natomiast z przypadku danych podanych dobrowolnie – co do zasady do czasu wycofania przez Państwa zgody na ich przetwarzanie lub wyczerpania się celu, dla którego zostały zgromadzone.
- 5) Państwa dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) - prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
 - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3. Nieprzekazanie danych udostępnianych dobrowolnie pozostaje bez wpływu na rozpoznanie sprawy.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych oraz usługodawcom z zakresu księgowości oraz doradztwa prawnego, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.